



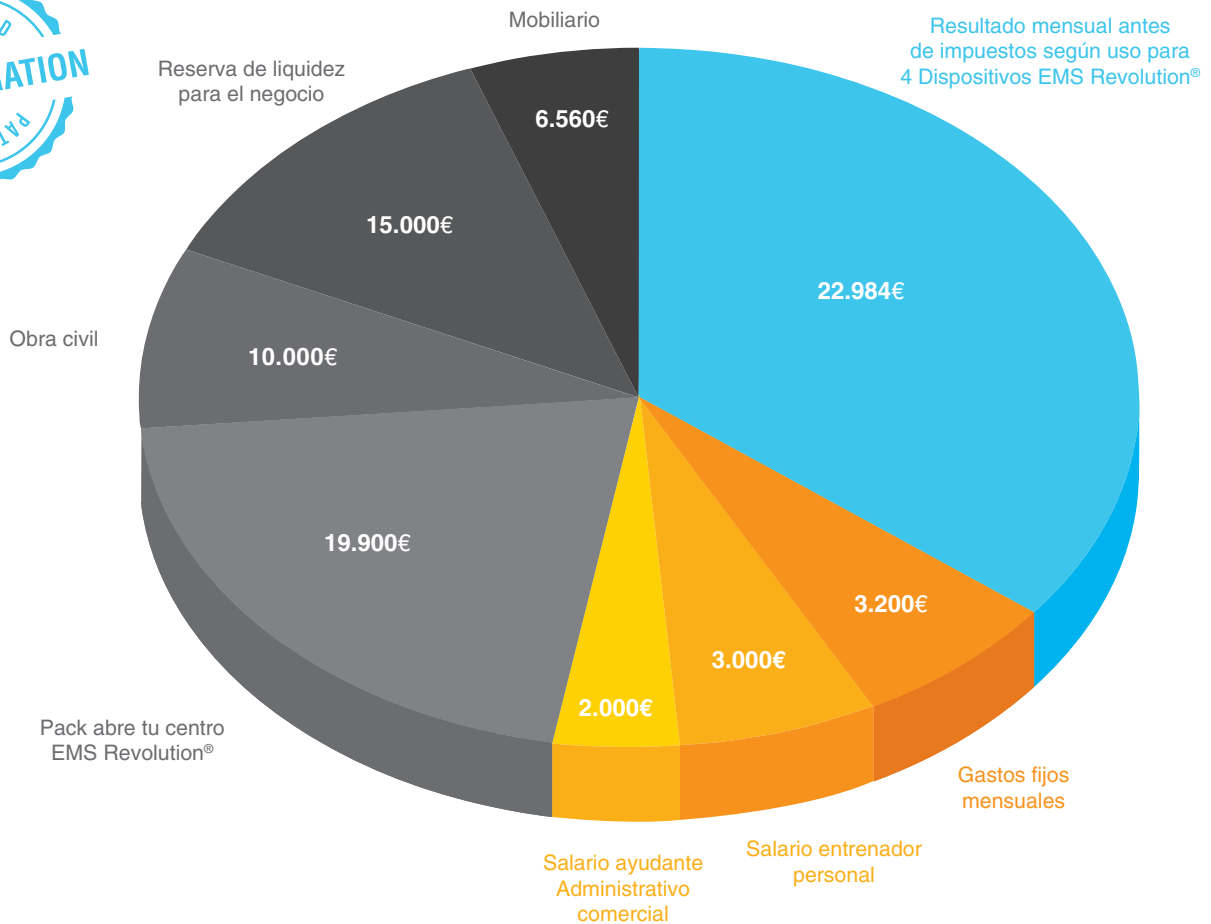
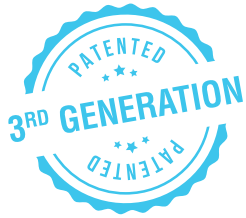
ESTUDIO FINANCIERO



■ **INVERSIÓN TOTAL (51.460€)**

■ **GASTOS FIJOS MENSUALES (8.200€)**

■ **RESULTADO MENSUAL ANTES DE IMPUESTOS SEGÚN USO PARA 4 DISPOSITIVOS EMS REVOLUTION® (22.984€)**



Cifras de facturación, gastos e inversión total para Centro EMS Revolution®

- Inversión: **51.460€**
 - Pack abre tu centro EMS Revolution®: 19.900€
 - Obra civil para acondicionamiento: 5.000€ – 15.000€
 - Reserva de liquidez para el negocio: 15.000€
 - Mobiliario: 6.560€

● Resultado mensual antes de impuestos según uso para 4 Dispositivos EMS Revolution®: **22.984€**

- Gastos fijos mensuales: **3.200€**
 - Alquiler: 1.300€
 - ADSL + Teléfono: 60€
 - Luz: 240€
 - Agua: 60€
 - Limpieza: 300€
 - Publicidad y acciones puntuales: 600€
 - Costes extraordinarios: 300€
 - Seguro de responsabilidad civil: 140€
 - Costes TPV: 50€
 - Varios: 150€
- Salarios: **5.000€**
 - Entrenador personal: 3.000€
 - Ayudante Administrativo / comercial: 2.000 €

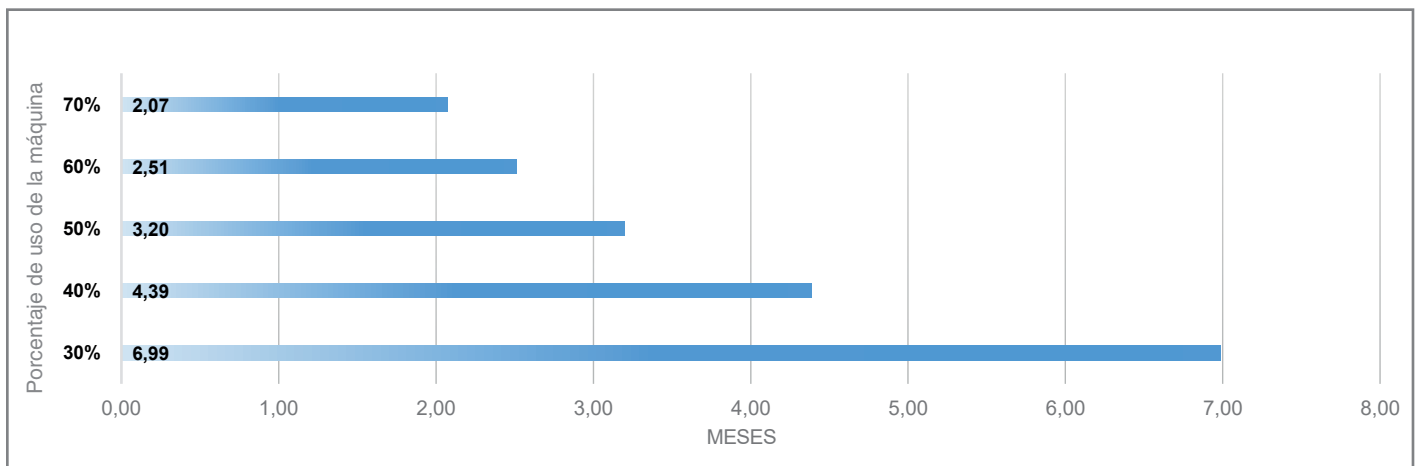
Resultado mensual antes de impuestos según uso para 4 Dispositivos EMS Revolution®

	30%	40%	50%	60%	70%	100%
Resultado mensual antes de impuestos según uso para 4 Dispositivos EMS Revolution®	10.520 €	16.760 €	23.000 €	29.240 €	35.480 €	54.200 €
Beneficio después de Impuestos	7.364 €	11.732 €	16.100 €	20.468 €	24.836 €	37.940 €
Gastos fijos mensuales	3.200 €					
Salario entrenador personal	3.000 €					
Salario ayudante administrativo comercial	2.000 €					
Pack abre tu centro EMS Revolution®	19.900 €					
Obra de acondicionamiento	10.000 €					
Tesorería	15.000 €					
Mobiliario	6.560 €					

Plazo de amortización de la inversión total

Plazo de amortización de la inversión total (Meses)	6,99	4,39	3,20	2,51	2,07	1,36
Rentabilidad mensual sobre la inversión una vez amortizada	14,31%	22,80%	31,29%	39,77%	48,26%	73,73%

Plazo de amortización de la inversión total



Facturación y plazo de amortización para 4 dispositivos EMS Revolution®

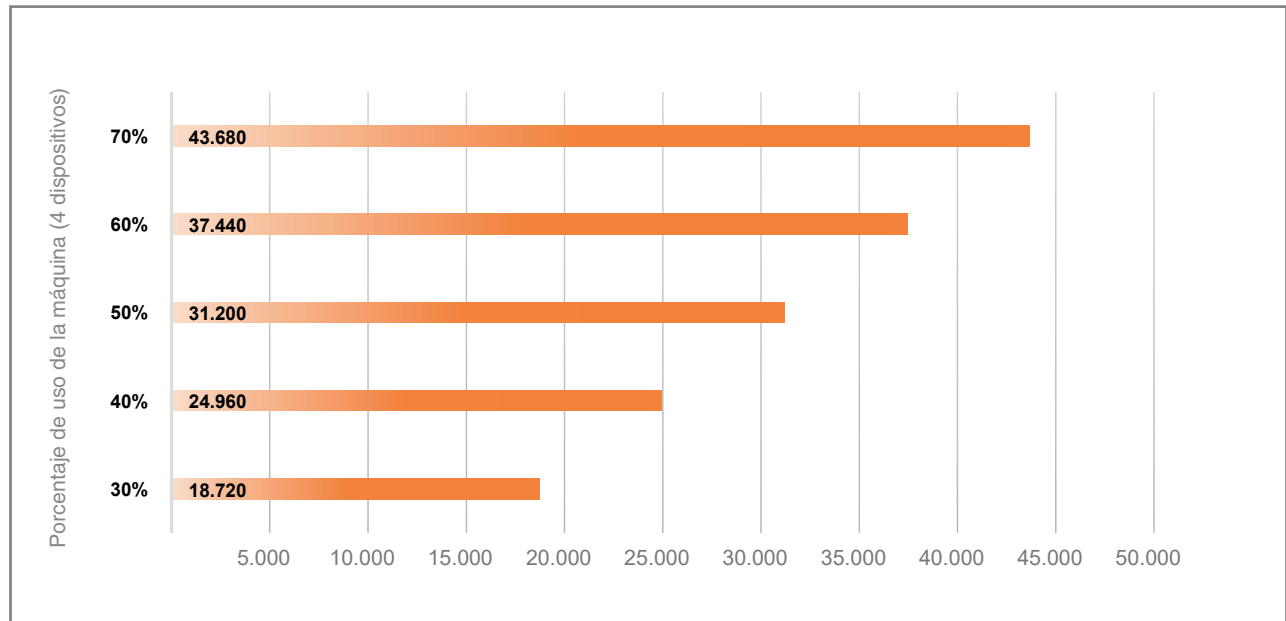
Duración de la sesión = 30 Minutos
Máximo de sesiones diarias por usuario: (10 horas x 2 sesiones en una hora) = 20 sesiones diarias

Porcentaje de uso de la máquina	30%	40%	50%	60%	70%	100%
Nº sesiones / día	6	8	10	12	14	20
Nº sesiones / día (Sesiones con 4 usuarios)	24	32	40	48	56	80
Nº sesiones / mes (Sesiones con 4 usuarios) (30 días menos 4 domingos: 26 días)	624	832	1.040	1.248	1.456	2.080
Precio por sesión (€)	30					
Ingresos Mensuales (€)	18.720	24.960	31.200	37.440	43.680	62.400
Gastos Mensuales (€)						
Salario entrenador (*Salario medio)	3.000					
Ayudante administrativo comercial (*Salario medio)	2.000					
Alquiler	1.300					
ADSL + Teléfono	60					
Luz	240					
Agua	60					
Limpieza	300					
Publicidad y acciones puntuales	600					
Costes extraordinarios	300					
Seguro responsabilidad civil	140					
Costes TPV	50					
Varios	150					
TOTAL	8.200					
EBITDA (€)	10.520	16.760	23.000	29.240	35.480	54.200
Impuestos (30%)	3.156	5.028	6.900	8.772	10.644	16.260
Beneficio después de Impuestos	7.364	11.732	16.100	20.468	24.836	37.940
Pack Abre tu Centro EMS Revolution®	19.900					
Amortización de las máquinas según uso (En meses)	2,7	1,7	1,2	1,0	0,8	0,5

Diagrama de flujo:

- Usuarios: x4
- Días: x26
- Numero de sesiones * Precio

Ingresos mensuales (€)



Plazo de amortización de las máquinas

